



KORRALDUS

03.06.2022 nr 1.1-3/22/423

**Tee ehitusloa andmine Rail Balticut ületava riigitee
11154 Tagadi–Kurtina km 1,97-3,04
ümberehitamiseks ja viadukti ehitamiseks ning
keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine**

Transpordiamet algatas 20.04.2022 tee ehitusloa andmise menetluse Rail Balticut ületava riigitee 11154 Tagadi–Kurtina km 1,97-3,04 ümberehitamiseks ja viadukti ehitamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 11154 Tagadi–Kurtina km 1,97-3,04 asuv lõik paikneb riigi kinnisasjadel (katastritunnus 71814:001:0009; 71814:001:0113; 71814:001:0555; 71901:001:0393; 71901:001:0394; 71901:001:0399; 71901:001:0409; 71901:001:0445; 71901:001:0449; 71901:001:0447; 71901:001:0446; 71901:001:0448) Harju maakonnas Saku vallas Tagadi külas.

Tee ehitustööd toimuvad aastatel 2022-2024 vastavalt IDOM, Consulting, Engineering, Architecture S.A.U. tööle nr RBDTDEEDS2DPS2 „PÕHIPROJEKT DPS2 KANGRU-MAAKONNA PIIR 11154 TAGADI-KURTNA RISTE (OR390)“. Projekti asukohaskeem, asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 28.09.2022 nähtavad lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/z2wvYNjHI2KoOPq>.

Projekti eesmärk on Rail Balticu maakonnaplaneeringu järgse Rail Balticut ületava Tagadi–Kurtina maantee viadukti ja rajatise ehitus. Projekt sisaldab olemasoleva riigitee ümberehitust uues asukohas, tee katendi ning muldkeha ümberehitust (sh vete äravoolusüsteemid, liikluskorraldusvahendid jmt) ja uue silla ehitamist, et tõsta liiklusohutuse taset ja sõidumugavust.

2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse vastavalt EhS § 42 lõikele 2. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) §

6 lg 2 punkti 10 alusel, kui kavandatud tegevus ei kuulu seaduse § 6 lõikes 1 nimetatute hulka, peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas infrastruktuuri ehitamisel või kasutamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 täpsustab Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkt 8. Projektiga korrigeeritakse maantee asukohta ja ehitatakse uus sild üle tulevase Rail Balticu raudtee trassi.

Eelhindangu tulemusena leiti, et riigitee 11154 Tagadi–Kurtna km 1,97-3,04 ümberehitamise ja viadukti ehitamise projekti puhul pole vastavalt KeHJS esitatud tingimustele ja kriteeriumitele alust eeldada olulise keskkonnamõju esinemist ning KeHJS järgne keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik. Lisas 3 toodud eelhindangus lähtuti keskkonnaministri 16.08.2017 määrusest nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“. Mõjude eelhindamisel võeti arvesse võimaliku mõju suurust, mõjuala ulatust, mõju ilmnemise tõenäosust, mõju tugevust, kestust, sagedust, pöörduvust ja võimalikke koosmõjusid.

KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse tegemisel lähtub Transpordiamet KeHJS § 6¹ kohasest keskkonnamõjude eelhindangust (lisa 3) ja asjaomaste asutuste seisukohtadest.

KeHJS § 2³ lõigete 1 ja 2 ning § 11 lõike 2² alusel küsis Transpordiamet keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise kohta seisukoha asjaomastelt asutustelt: Keskkonnaamet, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, Terviseamet, Põllumajandus- ja Toiduamet ning Saku Vallavalitsus.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisa 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisa 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisa 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisa 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõiked 2 ja 3, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 5 punkti 1,

KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1, § 6 lõike 2 punkti 10, § 9, § 11 lõiked 2, 2², 2³, 4, 8, 8¹ ja 9, § 12 lõike 1¹ punkti 2, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 8, ning võttes arvesse, et asjaomastel asutustel puuduvad käesoleva osas vastuväited, otsustab Transpordiamet (Maanteeameti õigusjärglane)¹:

4. OTSUS

1. Anda tee ehitusluba Rail Balticut ületava riigitee 11154 Tagadi–Kurtina km 1,97-3,04 ümber ehitamiseks ja viadukti ehitamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Jätta algatamata „PÕHIPROJEKT DPS2 KANGRU-MAAKONNA PIIR 11154 TAGADI-KURTINA RISTE (OR390)“ ehitusprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamine, sest KeHJS § 6¹ kohase korralduse lisas 3 oleva eelhindangu alusel kavandatava tegevuse elluviimisega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Kui kavandatavate tegevuste elluviimisel järgitakse korraldusega antavas tee ehitusloas seatud kõrvaltingimusi ning üldiseid keskkonnanõudeid, siis sellega ei kaasne olulist mõju keskkonnale, kultuuripärandile ning inimese tervisele, heaolule ja varale.
3. Käimasolevasse menetlusse ei liideta teisi keskkonnamõju hindamise menetlusi ja puudub vajadus viia läbi keskkonnauuringuid.
4. Täita kavandatava tegevuse elluviimisel kõiki korralduse lisas 1 oleva ehitusloa kõrvaltingimustes esitatud keskkonnanõudeid.
5. Määrata ehitamisel keskkonnanõuete täitmise eest vastutavaks Transpordiameti taristu ehitamise ja korrashoiu osakonna Põhja üksus.
6. Teatada keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
7. Edastada tee ehitusloa andmise ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Rail Balticut ületava riigitee 11154 Tagadi–Kurtina km 1,97-3,04 ümberehitamiseks ja viadukti ehitamiseks tee ehitusluba;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel;
3. Keskkonnamõjude eelhindang.

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule

¹ 1.jaanuarist 2021 moodustus Veeteede Ameti, Maanteeameti ja Lennuameti liitmisel Transpordiamet Vabariigi Valitsuse seaduse ja teiste seaduste muutmise seaduse alusel (Lennuameti, Maanteeameti ja Veeteede Ameti ühendamine), RT I, 10.12.2020, 1.

halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mart Michelis

projekteerimise üksuse juhatajajuhataja

Projekteerimise osakond

Transpordiameti korralduse „Tee
ehitusloa andmine Rail Balticut
ületava riigitee 11154 Tagadi–Kurtina
km 1,97-3,04 ümberehitamiseks ja
viadukti ehitamiseks ning
keskkonnamõju hindamise algatamata
jätmine“

Lisa nr 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input checked="" type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number
Tee ehitusloa andmise kuupäev
Tee ehitusloa andja
Ametniku nimi
Ametniku ametinimetus

1.1-3/22/423
03.06.2022
Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Mart Michelis
Projekteerimise osakonna projekteerimise
üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine Rail Balticut ületava riigitee 11154 Tagadi–Kurtina km 1,97-3,04 ümberehitamiseks ja viadukti ehitamiseks ning keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ .
2. Ehitustegevuste läbiviimisel juhendada muinsuskaitseasutusest, mille alusel tuleb tööd mistahes paigas peatada, kui avastatakse arheoloogiline kultuurikiht või maasse, veekogusse või selle põhjasetetesse mattunud ajaloolised ehituskonstruksioonid. Leiukoht tuleb säilitada muutmata kujul ning viivitamata teavitada Muinsuskaitseametit.
3. Ehitamisel tuleb arvestada kemikaalide ja kütuste käitlemise nõuetega. Veenduda, et ehitusel kasutatavatest masinast ei lekiks kütust ega määrdeaineid – nii vähendatakse pinnase reostumise ning seeläbi ka põhja- ja pinnavee reostumise riski.
4. Truupide ehitusel tuleb järgida tavapäraseid veekaitse nõuded, vältida tuleb pinnavee reostamist. Sh tuleb jälgida, et kasutatavate masinate puhastamine/pesu ei toimuks veekogumite ääres (veekaitsevööndis). Olemasolevat veerežiimi ei tohi rikkuda. Tuleb

jälgida, et veekogusse satuks võimalikult vähe heljumit. Truupide paigaldamisel ei tohi vette sattuda mittevajalikke ehitusmaterjale ega olmejäätmekid.

5. Nõrgalt kaitstud põhjaveega alal tuleb ajutiste ehitusaegsete ladustus- ja hoiuplatside rajamisel (kui see on ehitustööde korraldamiseks tingimata vajalik) kindlasti rakendada tõhusaid meetmeid põhjavee reostamise vältimiseks.
6. Kõik materjalid või jäätmekid, mis kanduvad ehitusplatsilt välja tuule, vee, autorataste vms mõjul, tuleb koheselt eemaldada (kokku koguda) ning kahjustatud ala tuleb puhastada. Vältida tuleb ka pinnase, ehitusmaterjalide või jäätmekide pudenemist teedele tööde alalt lahkuvatelt veokitelt ning mistahes sellisel moel tekkinud reostus tuleb koheselt eemaldada.
7. Tööde tegemisel tuleb kasutada tehniliselt korras masinad, mis vähendavad müra ja vibratsiooni tekkimist. Müra ja vibratsioon elamutes ei tohi ületada normidekohast taset. Samuti tuleb ehitamisel lähtuda õigusaktides kehtestatud nõuetest tööde teostamise lubatavate kellaaegade osas.
8. Kasutatav tehnika peab vastama majandus- ja kommunikatsiooniministri 13.06.2011 määrusele nr 42 "Mootorsõiduki ja selle haagise tehnonõuded ning nõuded varustusele".
9. Tolmu tekke vähendamiseks tuleb vältida väga kuiva ilmaga tolmu tekitavaid tegevusi või kasutada niisutamist.
10. Võimalusel tuleb maksimaalselt ehitusmaterjale taaskasutada (nt muld, pinnas jms). Kõlblik kasvumuld kasutatakse nõlvade ja kraavide kindlustamisel ja haljastamisel, kõlbmatut kasvumulda saab võimalusel kasutada rekultiveeritavate alade ja haljasalade täiteks.
11. Taaskasutuseks mittesobivad ehitusel tekkivad jäätmekid tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Ehituse käigus tekkinud jäätmekid tuleb üle anda jäätmekäitlusettevõttele. Jäätmekide ajutised kogumiskohad peavad olema sellised, kus on välistatud jäätmekide ja reostuse sattumine pinnasesse ning pinna- ja põhjaveele. Raiejäätmekid ja kannud tuleb taaskasutada kohapeal varjete rajamiseks väiksematele loomadele.
12. Kõrgete mullete rajamisel tuleb rakendada meetmeid erosiooniohu vähendamiseks.
13. Arvestada, et liikluspõrja maksimaalne helirõhutase müratundlike hoonetega aladel ei tohi ületada päeval 85 dB ja öösel 75 dB (KeM määrus nr 71 § 6 lg 3).
14. Jälgida, et ehitusaegsed (ja kasutusaegsed) vibratsioonitasemed ei ületaks sotsiaalministri 17.05.2022 määruses nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid“ § 3 toodud piirväärtused.
15. Valgustuse paigutusel arvestada läheduses paiknevate elamualadega ning vältida nende ülemäärast valgustamist.
16. Ehitusaegsete häiringute leevendamiseks teavitada lähedal asuvaid inimesi müra- ja vibratsioonirikaste tööde teostamisest.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse

Rail Balticut ületava riigitee 11154 Tagadi-Kurtna km 1,97-3,04 ümberehitamiseks ja viadukti ehitamiseks

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi

IDOM, Consulting, Engineering,
Architecture S.A.U.

2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood

A48283964

2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress

Avenida Zarandoa 23, 48015 Bilbao, Spain

2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon

+34 94 479 76 00

2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post

info@idom.com

2.6 Tee ehitusprojekti nimetus

PÕHIPROJEKT DPS2 KANGRU-
MAAKONNA PIIR 11154 TAGADI-
KURTNA RISTE (teeprojekt OR390 ja
rajatise projekt BR390)

2.7 Tee ehitusprojekti number

RBDTDEEDS2DPS2

(allkirjastatud digitaalselt)